

テーマ 共に見守り・支え合い、安心して住み続けられる市営住宅

市営住宅では、多くの高齢者が居住され、高齢者世帯が全体の56%となり、単身高齢世帯は42%であり、高齢世帯などの様々な生活課題が浮き彫りになっています。

近年、孤独死が多くなり高齢者の人のつながり・希薄化が進んでいるみたいです。

市営住宅では、自治会や地域の福祉活動と連携し、見守りや支え合いの取組みをされてあるところもあります。

住民同士の声掛け、支え合いが重要になっています。これらの取組みを参考に、市営住宅においても、自治会などで見守り・支え合いの取り組みを考えてみたらどうでしょうか。



当日は、各住宅の自治会役員・管理人関係者17名、ほか市福祉課総合相談・地域包括支援センター・介護事業所・保健センター等の行政・関係者24名、計41名参加がありました。

講演 一部「今だから考える「支え合い」とは」

大牟田市社会福祉協議会 馬場 朋文 氏

地域における様々な福祉問題があり、これらの対策はまちぐるみの支え合いの仕組みづくりが大切になり、自助・互助・共助・公助の各役割や効果的に機能化するための取り組みなどが紹介されました。



講演 二部「近くに寄り添う相談員「民生委員と福祉委員」」

大牟田市社会福祉協議会 山田 純一 氏

地域には、民生委員の他に市内334名の福祉委員が福祉活動をされています。福祉委員は、住民のより身近な相談支援に関わっておられます。何かお困りの時は、民生委員の他福祉委員にも気軽の相談くださいとのことです。

事例紹介1 「橘住宅・吉野さくら住宅の取組みの紹介」

吉野地区委民生委員 吉田 氏

民生委員活動として、高齢者などの入居者の住宅を定期的に訪問し、話し相手や困りごとの支援を行っています。

定期的に地域包括支援センターや市住管理センターと集まり、情報交換し連携して関わっています。

事例紹介2 「勝立住宅自治会と福祉委員が連携した取組み」

天の原地区民生委員 古瀬 氏・福祉委員 大渕 氏

勝立住宅自治会では、役員で要支援者のリストを作成し、役員や入居者と福祉委員が連携して見守り・支え合い活動を行っています。

困りごとは、民生委員や校区まちづくり協議会の関係者などにつなぎ、関係者と協力して支援しています。

連絡事項

○自治会活動支援(検討中)(業務委託(有料))

(株)モトムラでは、自治会運営の共益費などの会計管理や資料作成などの事務支援を検討しています。自治会の運営が厳しくなり、対応を悩んであるところは相談ください。

○自治会活動支援のための飲料水等自動販売機の設置(検討中)

自動販売機の収益(電気代や手数料等除く)は、自治会へ補填します。

設置に关心がある自治会は、相談ください。

○夜間対応のご協力(夜間対応が増えています。基本は緊急対応のみ)

水漏れ、電気がつかない、人命にかかるなどになります。

手続きの問い合わせや緊急でない修繕などは平日8:30~17:30にお願いします。



おおむた 市営住宅だより

発行/大牟田市営住宅管理センター (指定管理者 株式会社モトムラ)

〒836-0843 大牟田市不知火町1丁目1番地8 (JR大牟田駅そば)

<https://www.omuta-shijyu.com>

TEL 0944-41-0123 Fax 0944-51-0661

大牟田市営住宅管理センター

ホームページQRコード

スマートフォンで読み取れます



シリーズ

団地の住まい方②

同じ間取りの市営住宅でも、工夫次第でキラリと光る住まい方ができます。ちょっと素敵な暮らしをしていらっしゃる方をご紹介いたします。

95歳 いきいき長生きの秘訣

「漬物のレシピを教えてください」ということで、取材させていただいたTさんは御年95歳。

市営高泉住宅に住んで50年超、現在解体中の旧高泉住宅が新築のころに家族4人で越して来られたそうです。とにかく元気で明るい人柄のTさんの、いきいきの秘訣をお伺いしました。

94歳まで高泉住宅の自治会班長もなさっていたTさんの現在の楽しみは、娘さんと週6日の温泉と週1日のゆめタウンウォーキング…

温泉施設の会員になって、毎月定額制で温泉を楽しむTさんは、温泉仲間もいらっしゃるようで、お喋りで人の交流を楽しめています。

毎月29日は「ニクの日」ということで、濱かつでとんかつを食べ、アサリのお味噌汁を食べるのが楽しみだそうです。



食事は自分で作ります。

お弁当は口に合わないので…と普段の食事は自分でつくられるそうです。この日教えて頂いたレシピは大根の漬物。2キロずつ合計6キロつけて、少しづつ色んな方に配ると、大変喜ばれて「ありがとう」の言葉がたくさん届くそうです。買い物もシニアカーでマルキョウなどに自分で行かれます。

「昔は昔、今は今、時代に合わせて いかなん 年寄が切り替えなん」

時おり、わははは～と豪快に笑われるTさん、大牟田の繁華街で生まれ育ったそうで、今の世の中で言われる「多様性」をスパッとおっしゃるあたり、びっくりしました。



以前は5年間位、一日里親をされたり、困っている人がいたら、そっとお弁当を渡したり、困った人を見るとほおっておけないタイプとご自分でおっしゃいます。

そして、長年のかかりつけの先生から「Tさんがありがとうございます毎日500回言うといいよ」と言われ、事あるごとに「ありがとう ありがとう」と言われているそうです。

明るく話されるTさんなので、今まで特に大変なこともなかったのでしょうか?とお伺いすると、ご長男とお孫さんを立て続けに亡くされた時が一番辛かったそうです。「寝れない時も続いたけど、かかりつけの先生に相談して何とか乗り切ったよ」と言われていました。

相談できる人がいると心強いですね。

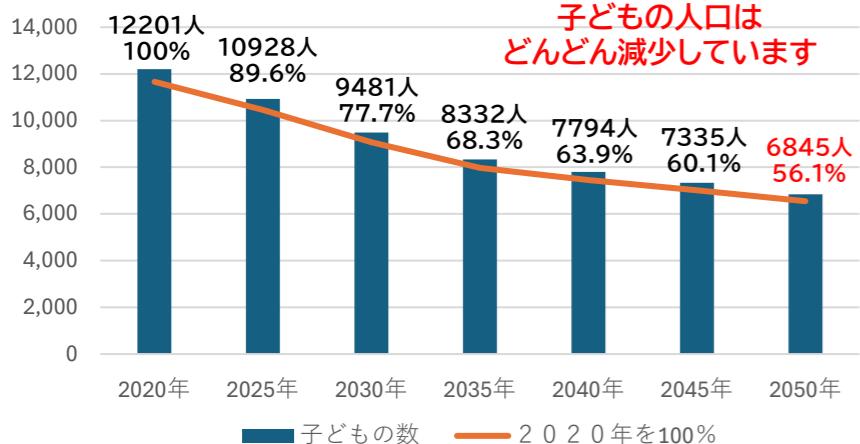
今年の1月から始まった子ども・子育て応援条例をご存じですか？

安心して子どもを産み育てることができるまち大牟田

子どもたちは社会の未来を創り出す「宝」

だからこそ、**市営住宅**でも子どもと子育てを考えてみませんか？

大牟田市の0歳～14歳までの子どもの人口



子どもたちは、社会の未来を創り出す「宝」ですが、2020年を100%と考えた時、30年後の2050年には**56.1%**に減少すると予測されています。

だからこそ、大牟田市では、安心して子どもを産み、育てることができ、子どもが誰一人取り残されることなく、健やかに成長できるまちを目指し、それぞれの立場の役割を定めています。**市営住宅**でも子どもと子育てを**応援**しませんか？

地域住民は具体的には
どげんすっとよかとね？

大牟田市 子ども・子育て応援条例

子どもたちは、社会の未来を創り出す「宝」
だからこそ、まち全体で子どもと子育てを**応援**したい！



住民の役割は、地域の中で見守り、
子どもが安心して過ごすことができる
ようにすることやけん、会った時は

「おはよう」
「こんにちは」
「おかえり」とか、
まずは声掛けから始めてみるのはどげん
ですか？
最初は反応ないかもしれません、
気を長く持って、子どもを信じて
待ってくださいね！

子ども・子育て応援条例では、安心して子どもを産み育てることができ、
子どもが誰一人取り残されることなく健やかに成長できるまちを目指し、
それぞれの役割などを定めています。

保護者の役割
(第7条)

●子どもに愛情を持って接し、状況に
応じて周りから必要な協力をもらい
ながら子どもを守り育てます。

学校等の役割
(第8条)

●関係機関等と協力して、差別やいじめ
等の未然防止や早期の対応をします。

子どもが大切にすること
(第5条)

●自らを大切にし、権利について学ぶこと。
●他人を思いやる気持ちを養い、尊重すること。
●豊かな人間性や社会性、生きる力、主体性を養うこと。

事業者の役割
(第10条)

●保護者が安心して仕事と子育ての
両立ができる職場環境をつくります。

地域住民の役割
(第9条)

●地域の中で見守り、子どもが安心して
過ごすことができるようになります。

市の責務
(第6条)

●子どもに関する施策を実施するとともに、
施策を実施する際には、子どもの
視点や意見を反映させていきます。

基本理念
(第3条)

全ての子どもの健やかな成長及び自立、子どもの有する権利を十分尊重して、
子どもの権利の利益を第一に考えるここと、
市、学校等、地域住民、事業者は協働して子ども・子育ての支援に取り組むこと。

※本文の内四は、一部抜粋しています。

発行：大牟田市
問合せ：大牟田市保健福祉部子ども未来室子ども育成課
大牟田市有明町2丁目3番地
TEL：0944-41-2248 FAX：0944-41-2675
メール：e-kodomokusei01@city.omuta.fukuoka.jp

令和5年12月

ストップ！共用部分の塩まき！盛り塩！

塩が建物のコンクリートにしみこみ、鉄筋のサビが発生し、雨水のしみ込み、水もれの原因に！



共用部分に置くのはダメ

【どうしても置きたい方へ】
共同住宅では玄関前は共
有部分なので、盛り塩は**玄
関の内側**に扉を挟むように
対で置きましょう。

また、盛り塩を台所やトイレ
に流すと塩分で排水パイプ
を痛める可能性があるので、
決して流さず、白い紙に包
み、**一般ごみとして処分**
してください。

排水つまりが急増しています。みなさんの対応でなくせます！

水漏れをなくすために 排水管のお掃除について

排水口は定期的な掃除が必要です。それをお掃除ポイントを参考にしてください。

台所流し台



【詰まりの原因】
油よごれ

食器などを洗う時に出た油分は排水
口や排水管に付着して固まります。
洗う前に、古紙や古布で油をきれい
に拭き取ったり、週に1回は排水ト
ラップを分解して洗いましょう。

トイレ



【詰まりの原因】

大量のトイレットペーパー
・トイレクリーナー・紙おむつなど
一度にたくさんのトイレットペーパー
を流したり、最近ではトイレクリーナー
シートで詰まりを起こした例もあります。
ご注意ください。

洗面台



【詰まりの原因】
髪の毛・石鹼カスなど

髪の毛などは目につきやすいの
で、気づいたら取り除きましょう。
少しだからと目皿やアミを外し、
髪の毛などを流してしまいますと排水
管の詰まりにつながります。

お風呂場



【詰まりの原因】
髪の毛・石鹼カスなど

お風呂場の詰まりの原因は、
主に髪の毛、石鹼カスが考
えられます。定期的に排水口の
目皿に溜まった髪の毛や石
鹼カスを取り除きましょう。

ベランダ



【詰まりの原因】

ハトの巣やフン・ゴミなど
ベランダを使わずにいると、ハトが
やってきて枯れ枝で巣をつくつたり、
排水路などに大量のフンをして
大雨が降ると、排水できない雨水
があふれて階下に雨漏りします。

排水口をふさいでいる
ハトの巣と卵

